



PERMOHONAN PENGESAHAN JADUAL HAK UNIT STRATA

CARA MENDAPATKAN BORANG PERMOHONAN

DOKUMEN – DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

TATACARA PERMOHONAN

TEMPAT MENGHADAPKAN PERMOHONAN

CARA MENDAPATKAN BORANG PERMOHONAN

DIMUAT TURUN SECARA
PERCUMA



Borang Permohonan Pengesahan Jadual
Hak Unit Strata:

[http://tanah.gov.bn/PublishingImages/Site
Pages/Forms/Borang%20Pengesahan%2
0Jadual%20Hak%20Unit%20Strata.pdf](http://tanah.gov.bn/PublishingImages/SitePages/Forms/Borang%20Pengesahan%20Jadual%20Hak%20Unit%20Strata.pdf)

Nota: Sila pastikan borang yang dicetak
adalah berwarna.

PERMOHONAN PENGESAHAN JADUAL HAK UNIT STRATA

DOKUMEN – DOKUMEN YANG DIPERLUKAN

BIL	DOKUMEN
1	Borang Pengesahan Jadual Hak Unit Strata – 1 set
2	Geran Tanah – 1 salinan
3	Surat Kebenaran Perancangan dikeluarkan oleh Jabatan Perancang Bandar dan Desa – 1 salinan
4	Pelan Skim Cadangan Pemecahan Strata yang disahkan oleh Jabatan Perancang Bandar dan Desa – 1 salinan (berwarna)
5	Pelan Lantai – 1 salinan
6	Pelan Kemajuan Tapak – 1 salinan
7	Laporan Taksiran yang Lengkap – 1 salinan
8	Jadual Hak Unit Strata
9	Perkiraan Hak Unit Strata (Nota: <i>Hardcopy</i> dan <i>softcopy</i> dalam <i>Excel Spreadsheet</i>)
10	Sijil Penaksir berdaftar di bawah <i>BoVEA</i> – 1 salinan
11	Resit Pembayaran bagi Pengesahan Jadual Hak Unit Strata (B\$30.00) – 1 salinan

PERHATIAN: Sila pastikan dokumen-dokumen yang disertakan adalah terkini dan lengkap. Permohonan yang tidak lengkap tidak akan diterima oleh Pihak Jabatan Tanah.

PERMOHONAN PENGESAHAN JADUAL HAK UNIT STRATA

TATACARA PERMOHONAN

1

Borang Pengesahan Jadual Hak Unit Strata dimuat turun secara percuma di laman sesawang Jabatan Tanah.

2

Mengisikan borang dan menyediakan dokumen – dokumen yang diperlukan dengan lengkap termasuk menjelaskan bayaran Pengesahan Jadual Hak Unit Strata di Kaunter Pembayaran terlebih dahulu.

3

Menghantar borang dan dokumen – dokumen yang lengkap ke cawangan Pejabat Tanah Daerah mengikut dimana letak bangunan kecuali bagi bangunan di Daerah Brunei dan Muara, permohonan hendaklah dihantar ke Tingkat 2, Bahagian Penilaian, Jabatan Tanah.

4

Tunggu pengesahan penerimaan permohonan daripada kakitangan Kaunter yang bertugas samada permohonan lengkap atau sebaliknya.

PERMOHONAN PENGESAHAN JADUAL HAK UNIT STRATA

TEMPAT MENGHADAPKAN BORANG PERMOHONAN YANG LENGKAP

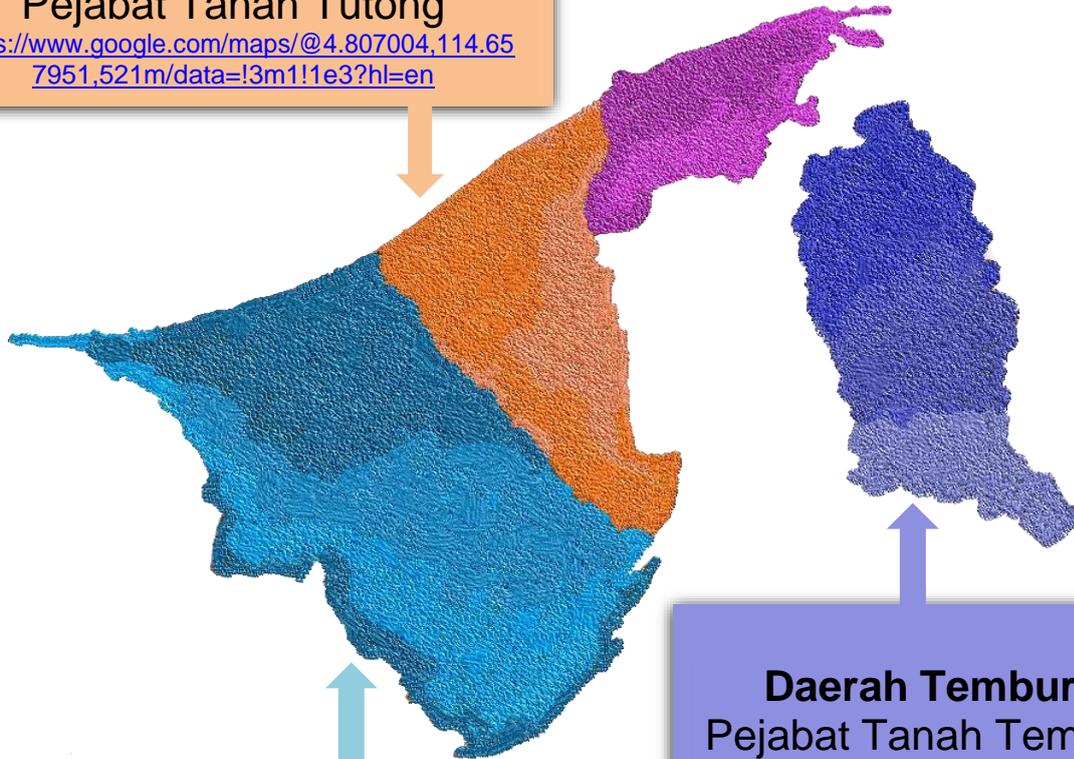
PERMOHONAN DIHANTAR MENGIKUT LETAK BANGUNAN

Daerah Brunei dan Muara
Bahagian Penilaian, Tingkat 2,
Jabatan Tanah

<https://www.google.com/maps/place/Land+Department/@4.925553,114.928171,521m/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x0:0xcb340e93130e8bf7!8m2!3d4.9255534!4d114.9281713?hl=en>

Daerah Tutong
Pejabat Tanah Tutong

<https://www.google.com/maps/@4.807004,114.657951,521m/data=!3m1!1e3?hl=en>



Daerah Temburong
Pejabat Tanah Temburong

<https://www.google.com/maps/place/Bangar/@4.7094455,115.0739496,524m/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x3222853cd410242b:0x4be44ab34589e250!8m2!3d4.7127123!4d115.0762536>

Daerah Belait
Pejabat Tanah Belait

<https://www.google.com/maps/@4.586724,114.191396,261m/data=!3m1!1e3?hl=en>

[Kembali ke atas](#)