JABATAN TANAH
KEMENTERIAN PEMBANGUNAN

BORANG PERSETUJUAN PEMECAHAN DAN/ATAU PENYATUAN TANAH SERTA PENYERAHAN SEBAHAGIAN TANAH KEPADA KERAJAAN UNTUK KEGUNAAN AWAM

EDR :		**LOT** :	
KAMPUNG :		**DAERAH** :	

Saya / Kami selaku Pemilik Tanah / Wakil Pemilik / Pemilik-Pemilik Tanah;

1. Mengambil maklum keluasan tanah bagi setiap pecahan plot yang didaftarkan ke dalam geran adalah tertakluk kepada sukatan mutakhir rajah geran tanah daripada Jabatan Ukur;
2. Mengakui bahawa tanah yang dipohonkan pemecahan/penyatuan adalah bebas daripada sebarang bebanan, tuntutan dan sekatan kepentingan[1];
3. Mengakui dan bersetuju dengan cadangan kedudukan masing-masing dan penyerahan sebahagian tanah kepada Kerajaan untuk kegunaan awam[2] seperti surat yang diluluskan oleh Pihak Berkuasa Yang Layak Kawalan Pemecahan Tanah di Appendix 1 melalui:

Bilangan Pendaftaran : _____ **Bertarikh** : _____

Bilangan Lukisan : _____ **Bertarikh** : _____

Nota: Sila tanda ✓ di dalam petak jika ada penetapan plot bagi gadaian atau syarat khas tanah tertentu dan/atau penyerahan sebahagian tanah secara sukarela kepada Kerajaan untuk kegunaan awam:

☐ Ya. Sila isi maklumat di Appendix A ☐ Tidak

BIL	NAMA PEMILIK-PEMILIK	NO. K/P	KELUASAN	PLOT	T/TANGAN

[1] Gadaian, pajakan, kebankrapan, kaveat, pengambilan balik tanah dan seumpamanya.

[2] Simpanan Jalan Laluan, Sub-stesen Elektrik, Saliran dan Pembentungan dan lain-lain kemudahan Kerajaan.

APPENDIX A

JABATAN TANAH
KEMENTERIAN PEMBANGUNAN

PERSETUJUAN

	PLOT
1) MENGEKALKAN UNTUK PERUMAHAN JENIS PANGSA	
2) MENGEKALKAN KEDUDUKAN PLOT UNTUK SYARAT PERNIAGAAN SAMPINGAN	
3) 25% DIKEKALKAN UNTUK TANAH ORANG MELAYU	
4) KEDUDUKAN PLOT CHARGE YANG DIPERSETUJUI DAN BILANGAN NO. CHARGE	

_____ BERTARIKH _____

☐ Saya/kami pemilik yang berdaftar bagi tanah tersebut di atas bersetuju supaya plot dikekalkan seperti yang ditanda di atas. _____

5) **MENYERAHAN SEBAHAGIAN TANAH SECARA <u>SUKARELA</u> KEPADA KERAJAAN UNTUK KEGUNAAN AWAM**

☐ Saya/kami pemilik yang berdaftar bagi tanah tersebut di atas bersetuju untuk menyerahkan sebahagian tanah saya kepada Kerajaan bagi tujuan serta keluasan berikut:

☐ Simpanan Laluan	Keluasan	:	_____	Ha.	_____	Ekar
☐ Simpanan Saliran	Keluasan	:	_____	Ha.	_____	Ekar
☐ Sub-stesen Elektrik	Keluasan	:	_____	Ha.	_____	Ekar
☐ Lain-lain (nyatakan) _____	Keluasan	:	_____	Ha.	_____	Ekar

UNTUK KEGUNAAN JABATAN TANAH

BIL. PENYERAHAN
_____ / 20 _____

ENTRI DIBUAT DALAM:
DAFTAR _____
VOLUME _____
FOLIO _____

BIL	NAMA PEMILIK-PEMILIK	NO. K/P	TANDATANGAN

PENGESAHAN JURUUKUR TANAH BERLESEN

NAMA : _____
NAMA JURUUKUR BERLESEN BERDAFTAR

TARIKH : _____

_____
TANDATANGAN & COP SYARIKAT